



Jan Ovinge
 Golfpark 40, 8241 AB Lelystad
 T. 0320 262 643 / 0613217 858
 F. 0320 262 643
 info@agro-eni.nl
www.agro-eni.nl

SAMENVATTEND BEDRIJVENOVERZICHT WEST- DUITSLAND

* hierbij gaat het om plusminus waarden.

Soort bedrijf	Nr.	Oppervlakte *	Eigendom *	Gebouwen *	Inventaris *	Vraagprijs
boerderijtjes/woonhuizen met grond en/of paardenstalling		1- 10 ha	alles in eigendom			
langs de Ned. grens						
Melkveebedrijf Omgeving Leer Goed lopend melkveebedrijf	1920	50 ha grasland Aansluitend aan het erf Zand, veen en kleigrond	Erf en gebouwen met ca 3-10 ha. Meer eigen grond is ook mogelijk. Ruim woonhuis	ligboxenstal 80 mk, uitbreiding mogelijk Ruimte voor jongvee, opslag en werktuigen.	Ca. 80 melkkoeien met jongvee 14 stands visgraat melkstal	Koop- pachtprijs in overleg
Melkveebedrijf Omgeving Aurich Goed lopend melkveebedrijf	1931	130 ha zandgrond, veel akkerland uitstekende verkaveling	Erf en gebouwen met ca 3-10 ha. Meer eigen grond is ook mogelijk. Geen woonhuis Mag gebouwd worden	ligboxenstal 190 mk, deels nieuwbouw uitbreiding mogelijk	Geen melkkoeien met jongvee 12 stands melkstal	Koop- pachtprijs in overleg
Melkveebedrijf Omgeving Aurich Goed lopend melkveebedrijf	1932	70 ha Zandgrond Deels akkerland prima verkaveling	Erf en gebouwen met ca10 ha. Meer eigen grond is ook mogelijk. Woonhuis mag bijgebouwd worden	ligboxenstal 165 mk, deels nieuwbouw uitbreiding mogelijk Ruimte voor jongvee, opslag en werktuigen.	165 melkkoeien met jongvee 16 stands melkstal	Koop- pachtprijs in overleg



Jan Ovinge

Golfpark 40, 8241 AB Lelystad

T. 0320 262 643 / 0613217 858

F. 0320 262 643

info@agro-eni.nl

www.agro-eni.nl

Soort bedrijf	Nr.	Oppervlakte *	Eigendom *	Gebouwen *	Inventaris *	Vraagprijs
Melkveebedrijf Omgeving Leer Goed lopend melkveebedrijf Volledig Pacht	2010	Ca.85 ha Zandgrond deels akkerland prima verkaveling	Volledig pacht van eigenaar	ligboxenstal 150 mk, uitbreiding mogelijk Ruimte voor jongvee, opslag en werktuigen.	120 melkkoeien met jongvee 12 stands visgraatmelkstal	pachtprijs in overleg
Melkveebedrijf Omgeving Bremerhaven Aantrekkelijk in prijs voor de snelle beslisser	2025	62 ha Zand-veengrond 2 Grote kavels	Erf en gebouwen met 12 ha Groot woonhuis met 3 wooneenheden	ligboxenstal 200 mk, Ruimte voor jongvee, opslag en werktuigen.	Geen vee aanwezig 20 stands swingover/ visgraat uit 2014	koopprijs in overleg
Melkveebedrijf Omgeving Bremerhaven Pachtbedrijf	2026	90 ha Huishavel 50 ha Zandgrond 20 akkerland	Volledig pacht Woonhuis in dorp	ligboxenstal 120 mk, Ruimte voor jongvee, opslag en werktuigen.	120 melkkoeien met jongvee 16 stands visgraatmelkstal	pachtprijs in overleg
Melkveebedrijf Omgeving Ost Friesland Modern groot lopend melkveebedrijf	2027	135 ha Zandgrond prima verkaveling	Erf en gebouwen met 10 ha of meer 2 z.g.a.n. woonhuizen	Ligboxenstal 300 mk, bouwjaar 2014 uitbreiding mogelijk Ruimte voor jongvee, opslag en werktuigen.	300 melkkoeien met jongvee 24 stands zij-aan-zij rapid exit	koopprijs in overleg



Jan Ovinge

Golfpark 40, 8241 AB Lelystad

T. 0320 262 643 / 0613217 858

F. 0320 262 643

info@agro-eni.nl

www.agro-eni.nl

Soort bedrijf	Nr.	Oppervlakte *	Eigendom *	Gebouwen *	Inventaris *	Vraagprijs
Melkveebedrijf Omgeving Leer Prima lopend melkveebedrijf	2040	160 ha Zandgrond 70 akkerland prima verkaveling	Erf en gebouwen met 30 ha 2 woonhuizen	ligboxenstal 130 mk, uitbreiding mogelijk Ruimte voor jongvee, opslag en werktuigen.	130 melkkoeien met jongvee 20 stands visgraatmelkstal	koopprijs in overleg
Melkveebedrijf Omgeving Leer Fraai lopend melkveebedrijf	2028	70 ha Zandgrond prima verkaveling	Erf en gebouwen met 30 ha Vrijstaand woonhuis	ligboxenstal 100 mk, uitbreiding mogelijk Veel ruimte voor jongvee, opslag en werktuigen.	100 melkkoeien met jongvee zij aan zij melkstal	koopprijs in overleg
Melkveebedrijf Omgeving Bremerhaven Groot lopend melkveebedrijf	2029	180 ha waarvan 60 ha akkerland Zandgrond Erfkavel 100 ha	Erf en gebouwen met max. 40 ha Woonhuis te huren	ligboxenstal 260 mk, (bouwjaar 2010) uitbreiding mogelijk Veel ruimte voor jongvee, opslag en werktuigen.	250 melkkoeien met jongvee 40 stands zij aan zij melkstal	koopprijs in overleg

De provisie die door de koper/pachter verschuldigd is bedraagt in het algemeen:

eenmalig 5-6 % (plus btw) over de koopsom van het aankoopgedeelte en (indien van toepassing)

eenmalig 100% (plus btw) over het pachtbedrag bij pacht.

Bewijs van vermogen overleggen bij bezichtiging